



DEPARTEMENT VAN JUSTISIE
REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA

MAGTIGINGSBRIEF

Ingevolge artikel 6 (1) van die Wet op Beheer oor Trustgoed, 1988 (Wet 57 van 1988)

No. IT6686/96

Hiermee word gesertifiseer dat JACOBUS PETRUS THERON

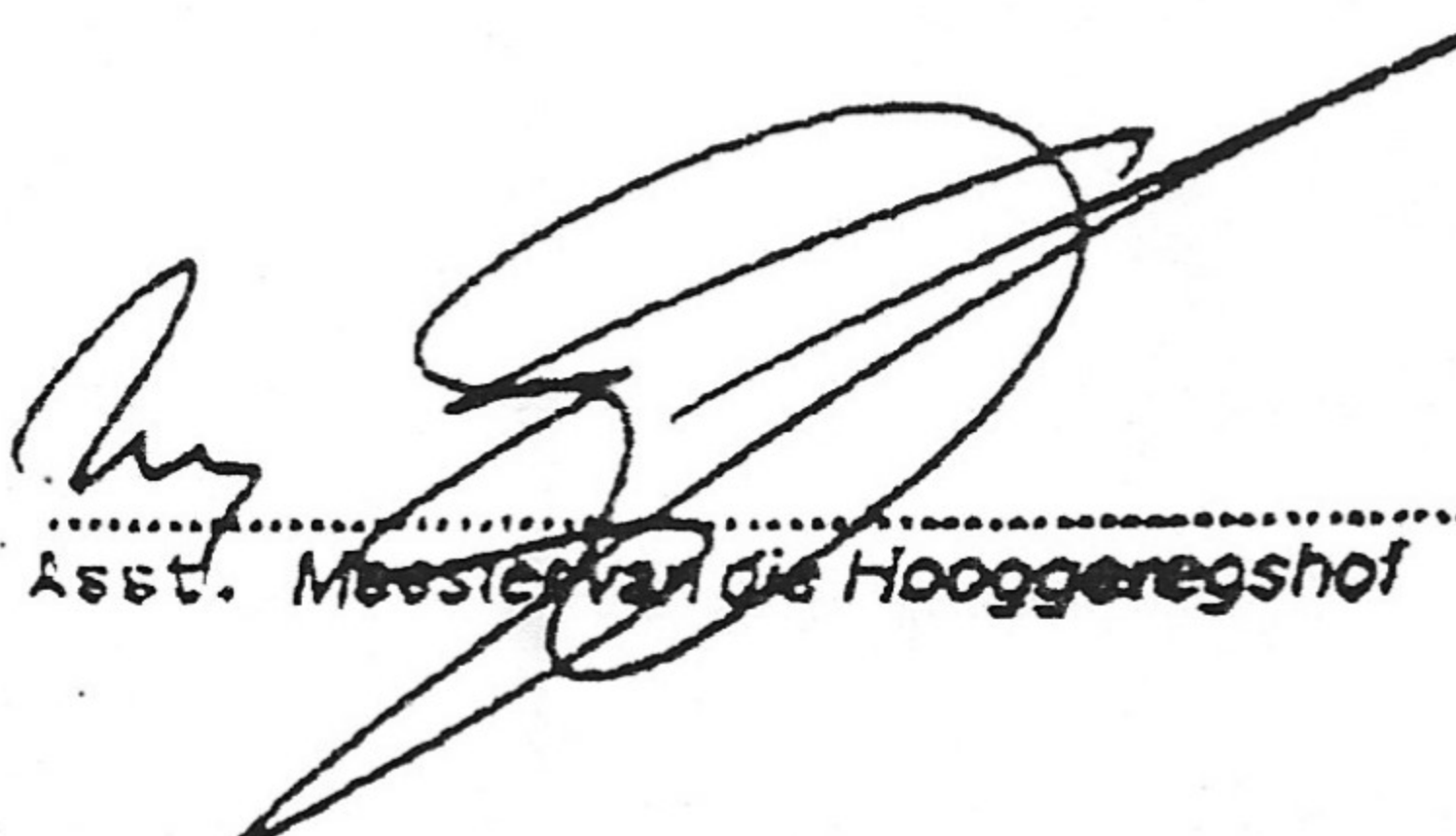
MARETTA MARIA THERON

gemagtig word om as trustee van die MISTHOEK TRUST

~~XXX~~ op te tree.

GEGEE onder my hand te KAAPSTAD op hede die 17

dag van DESEMBER 1996.


Asst. Meester van die Hooggeregshof

/ks

1996-12-17

bbbrnje
TRANSPORTBESORGER

SEËLREG DUTY	R.....
FOOI FEE	R. 500,00

REKENAAR: DATA/LEGGING/COMPUTER		DATA CAPTURE
OPGEHEEM/ENTERED	DATE	OPERATEUR/OPERATOR
VERSTAAF/VERIFIED		

VERBIND		MORTGAGED	
VIR FOR R. 800 000,00		BO 0000377 / 2012	
073878 / 2001		GEKANSELLEER CANCELLED	
2001-12-27		REGISTRATEUR/REGISTRAR	
		05 JAN 2012	

T	104771 / 2001
---	---------------

TRANSPORTAKTE

HIERBY WORD BEKENDGEMAAK DAT

RONEL STRAUSSMAN

voor my verskyn het, REGISTRATEUR VAN AKTES, te KAAPSTAD, hy die genoemde komparant synde behoorlik daartoe gemagtig deur 'n Volmag aan hom verleen deur

PHILIPPUS JACOBUS CONRADIE
Identiteitsnommer 500910 5023 084
Getroud buite gemeenskap van goed

geteken te Murraysburg op 01 Oktober 2001

En genoemde Komparant het verklaar dat sy prinsipaal op 21 September 2001, waarlik en wettiglik verkoop het by Privaat ooreenkoms, en dat hy, in sy voorgenoemde hoedanigheid hierby sedeer en transporteer aan en ten gunste van

**DIE TRUSTEES VAN TYD TOT TYD VAN DIE MISTHOEK TRUST
Nr. IT 6686/1996**

hulle Ampsopvolgers in titel of Regverkrygendes, in volkome en vrye eiendom

1. Restant van die Plaas **LEEUWENFONTEIN** Nr 6, Sentrale Karoo Distrik Munisipaliteit, Afdeling Murraysburg, Provinsie Wes-Kaap;

GROOT 1644,8840 (EEN DUISEND SES HONDERD VIER EN VEERTIG KOMMA AGT AGT VIER NUL) Hektaar

AANVANKLIK GEREgistreER kragtens Toekenningakte gedateer 3 September 1863 (Richmond Erfpagte Boekdeel 1 Nr 26) met kaart wat daarop betrekking het

EN GEHOU kragtens Transportakte Nr T2684/1974

ONDERHEWIG aan die voorwaardes waaraan verwys word in Transportakte Nr T13625/1903.

2. Gedeelte 2 van die Plaas **LEEUWENFONTEIN** Nr 6, Sentrale Karoo Distrik Munisipaliteit, Afdeling Murraysburg, Provinsie Wes-Kaap;

GROOT: 1644,8840 (EENDUISEND SESHONDERD VIER EN VEERTIG KOMMA AGT AGT VIER NUL) Hektaar

AANVANKLIK OORGEDRA kragtens Transportakte Nr T134 gedateer 7 Oktober 1882 met kaart wat daarop betrekking het en gehou kragtens Transportakte Nr T2684/1974.

ONDERHEWIG aan die voorwaardes waarna verwys word in Transportakte Nr T13625/1903.

WESHALWE die komparant afstand doen van al die regte en titel wat

PHILIPPUS JACOBUS CONRADIE, Getroud soos vermeld


voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik ook erken het dat hy geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie en dat, kragtens hierdie akte, bogenoemde

**DIE TRUSTEES VAN TYD TOT TYD VAN DIE MISTHOEK TRUST
NR : IT 6686/1996**

hulle Ampsopvolgers in titel of Regverkrygendes, tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat en ten slotte erken hulle dat die verkoopprijs die bedrag van **R1 100 000,00 (Een Miljoen Een Honderd Duisend Rand)** beloop.

TEN BEWYSE WAARVAN ek, genoemde Registrateur, tesame met die Komparant hierdie Akte onderteken en dit met die ampseël bekragtig het.

Onderteken, verly en met die ampseël bekragtig op die kantoor van die Registrateur van Aktes te Kaapstad op *27 Desember 2001*



q.q.

In my teenwoordigheid



REGISTRATEUR VAN AKTES

Spangenberg, Zietman & Bloem